

Spett.Le SOGED S.r.l.s
Via Cicolella, 8/B
73100 Lecce

Indirizzo mail: amministrazione@shoppingood.it

DICHIARAZIONE PER L'APPLICAZIONE DELLA
ALIQUTA I.V.A. AGEVOLATA

Il sottoscritto _____, residente in _____,
via _____, C.F. o P.I. _____
dichiara che tutti i beni finiti richiesti alla ditta _____,
P.I. _____, hanno l'esclusiva destinazione di seguito indicata (compilare il punto
interessato):

1. **Costruzione di un fabbricato sito in _____, via _____,
concessione edilizia n. _____ del _____ rilasciata dal Comune di _____,
proprietà del Sig./ditta _____ (art. 13, Legge n. 408/1949)**

2. **Interventi di recupero del patrimonio edilizio ex art. 31, Legge n. 457/1978 consistenti in (barrare
la casella interessata):**

- Manutenzione ordinaria - lett. a)**
- Manutenzione straordinaria - lett. b)**
- Restauro e risanamento conservativo - lett. c)**
- Ristrutturazione edilizia - lett. d)**
- Ristrutturazione urbanistica - lett. e)**

relativi al fabbricato con destinazione abitativa sito in _____,
via _____, concessione edilizia n. _____ del _____ rilasciata dal
Comune di _____, proprietà del Sig./ditta _____

Il medesimo dichiara sotto la propria responsabilità che sulle cessioni di beni finiti di cui sopra si rende applicabile l'aliquota IVA nella misura ridotta.

Dichiara di avere diritto all'aliquota seguente (barrare la casella interessata):

- 4% ai sensi del numero 39), Tabella A, parte II, allegata al DPR n. 633/1972, in quanto i servizi vengono forniti per la costruzione di fabbricato ai sensi dell'art. 13 della Legge n. 408/1949 (legge Tupini) avente i requisiti di "prima casa" per l'acquirente;
- Impresa edile: si dichiara che il fabbricato è destinato alla rivendita.
- 4% ai sensi del numero 39), Tabella A, parte II, allegata al DPR n. 633/1972, in quanto i servizi vengono forniti per la realizzazione di costruzione rurale ai sensi dell'art. 39, DPR n. 917/1986;
- 10% ai sensi del numero 127-perdeces, Tabella A, parte III, allegata al DPR n. 633/1972, in quanto i servizi vengono forniti per opere di (barrare la casella interessata):
 - Costruzione di fabbricato ai sensi dell'art. 13, Legge n. 408/1949 (legge Tupini) non avente i requisiti di "prima casa" per il dichiarante
 - Restauro e risanamento conservativo di cui all'art. 31, lett. c), Legge n. 457/1978
 - Ristrutturazione edilizia di cui all'art. 31, lett. d), Legge n. 457/1978
 - Ristrutturazione urbanistica di cui all'art. 31, lett. e), Legge n. 457/1978
- 10% ai sensi dell'art. 23-bis, co. 1, lett. C), D.L. 355/2003, conv. con modif. con L. 47/2004, in quanto i servizi sono forniti per interventi realizzati su fabbricati a prevalente destinazione abitativa privata, per opere di (barrare la casella interessata):
 - Manutenzione ordinaria di cui all'art. 31, lett. a), Legge n. 457/1978
 - Manutenzione straordinaria di cui all'art. 31, lett. b), Legge n. 457/1978

Il sottoscritto dichiara di conoscere e di assumere tutte le eventuali responsabilità e conseguenze derivanti da una dichiarazione mendace.

Data _____

Firma

Allegati: Copia documenti identità;

Copia codice fiscale;

Copia titolo autorizzativo lavori.